

Årsredovisning för
Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB

556146-0972

Räkenskapsåret
2019-01-01 - 2019-12-31

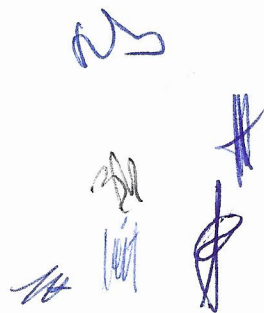
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-13
Underskrifter	13

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma ^{27/5} 2020. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värnamo 2020-06-29


Tobias Hörnquist
Verkställande direktör



Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB, 556146-0972, med säte i Värnamo, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019-01-01 - 2019-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning av verksamhetslokaler samt fungera som samordnande funktion för verksamheterna i Gummifabriken genom konceptet.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2019-12-31	2018-12-31	2017-12-31	2016-12-31	Belopp i Tkr 2015-12-31
Nettoomsättning	36 867	30 838	14 407	8 933	9 026
Resultat efter finansiella poster	-10 206	752	-8 755	-6 455	-5 895
Balansomslutning	639 811	643 329	629 396	514 199	375 688
Soliditet %	2,3	2,3	1,3	1,3	1,4
Antal anställda	10	8	9	3	1

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2019 var första året som hela Gummifabriken var i full drift. Efter en rivstart under hösten 2018 fortsatte arrangemangen och eventen med ökad intensitet.

Under kvartal 1 började eventen direkt med konserter både med lokala arrangörer och nationella arrangörer. Hösten 2018 hade försäljningsorganisationen jobbat in många event så hela kvartal 1 och 2 var fullt med aktiviteter. Organisationen var inte anpassad efter denna volym aktiviteter utan det blev många tillfälliga lösningar. Vkiab bedrev mycket benchmarking både lokalt och nationellt för att lära av andra. Även Värnamo kommuns parkeringsbygge kom igång under denna period. Fastigheten fick också källsortering på plats för både hyresgäster och kunder.

Under kvartal 2 genomfördes flera stora konferenser tillsammans med jubileum och event. Vkiab drog igång ett större arbete med att tydliggöra och samordna processer och flöden i Gummifabriken och dess hyresgäster i syfte att jobba mer effektivt. Kulturförvaltningen genomförde sitt första stora samarbete med Smålands musik och teater (SMOT) i form av Melancholia som gick genom hela fastigheten. Det kontrakterades tre nya kunder till Vita villan med inflyttning december - januari. Efter flera samtal under våren med att försöka komma till en lösning så avslutades kvartalet med att Vkiab stämde Tage & Söner byggnads AB på 87 miljoner på grund av förseningen de orsakat vid ombyggnationen av Gummifabriken etapp 2.

Kvartal 3 innehöll många event med nationella artister. Vkiab anpassade sin organisation för de stora volymerna event och fortsatte jobba fram processer för effektivare arbete. Verksamheterna i övriga fastigheten började hitta sina roller och sitt utbud vilket gjorde att det totala kunderbudandet utvecklades. Ett samarbete med föreningar i Värnamo kommun startas upp där de kan jobba i vår garderob och att tjäna pengar till sina verksamheter.

Under kvartal 4 var parkeringen och laddstolparna i fullt bruk. Det var fortsatt högt tryck med många evenemang där även interna hyresgäster genomförde många arrangemang i egna eller hyrda lokaler. Vkiab genomförde en kundundersökning där så många som 96 % var nöjda med Gummifabriken och lika många skulle rekommendera den till andra. Av de svar som kom in framkom att hälften av de svarande kommer från andra orter utanför Värnamo kommun. Sent i kvartal 4 valde Tage & Söner byggnads AB att genstämma Vkiab på 28 miljoner med hänvisning till att kontraktet hävdades ogrundat.

Under året har Gummifabriken genomfört 147 event med biljettförsäljning. 22 000 biljetter har sålts i biljettsystemet. Svenska Bio har haft 66 000 biobesökare och biblioteket har haft 150 000 besökare. Vidare hyr sammantaget 32 företag kontorslokaler i Gummifabriken.

Vkiab har genomfört 7 st protokollförda styrelsemöten samt ordinarie bolagsstämma 2019-05-15.

Miljö och hållbarhet

Vkiab når sina klimatmål för 2019 fullt ut. Det finns nu möjlighet att källsortera i fastigheten, det finns parkering för elfordon och det finns möjlighet för hyresgäster att låna cykel så man slipper ta bilen för transporter i stan. Inför 2020 kommer fokus vara att spara energi och jobba med effektiviseringar för miljön. Under 2019 producerade Gummifabrikens solcellsanläggning 37 301 MWh.

Framtida utveckling

2019 har varit ett bra år som visar på att intresset både för att genomföra event och besöka dem är stort i Värnamo med omnejd. Det finns ingenting i dagsläget som talar för att den trenden skulle minska utan trenden visar på att det kommer att öka. För Gummifabrikens del handlar det mycket om utvecklingen i att samordna sitt utbud till kunderna och att bredda sin målgrupp utanför Värnamo kommun. Det finns en stor tillväxtpotential för utbudet som Gummifabriken erbjuder och det tillsammans med bättre samordning och kundpaketering kommer verksamheten att fortsätta utvecklas positivt. Vidare ser samtliga verksamheter i huset en positiv utveckling med att finnas i Gummifabriken och dess kontext. Intresset för att hyra kontorslokaler är stort liksom intresset för att skapa event här tillsammans med Gummifabriken och dess hyresgäster. Trenden pekar på att människor vill aktivera sig och delta i våra event och intresset utanför Värnamo kommun ökar också.

Risker

I det korta perspektivet ser vi inga omedelbara risker mot Gummifabrikens verksamhet. Dock kan vi se en del utmaningar med att fortsätta bibehålla kvalitén i det vi gör där bl.a. tillgången på personal kan bli en utmaning då vi i dagsläget är beroende av många timanställda under högtrycksperioder. I det långa perspektivet finns det risk att en konjunkturedgång kan påverka företags intresse av att arrangera event i Gummifabriken samt att köpkraften hos gästerna kan påverkas negativt.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Efter räkenskapsåret slut har Coronavirus - Covid 19 drabbat världen med full kraft.

Bolaget har påverkats och kommer att påverkas av denna pandemi i olika delar av verksamheten vilket innebär att det finns en (betydande) risk för (väsentlig) negativ finansiell påverkan.

Utvecklingen följs noggrant och det har vidtagits ett flertal åtgärder för att försöka minska påverkan i verksamheten. Bolaget har en finansiell ställning som kan stå emot en betydande nedgång i affärsaktivitet, men givet den osäkra situationen är det i nuläget inte möjligt att uppskatta hela den potentiella påverkan och alla bedömningar är behäftade med mycket stor osäkerhet. *W*

W
W
W
W

Eget kapital

	<i>Aktiekapital, nyemission under reg</i>	<i>Reservfond övr bundna fonder</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	1 500	86	12 992
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			402
Vid årets slut	1 500	86	13 394

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 13 394 110, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i Tkr</i>
Balanseras i ny räkning	13 394
Summa	13 394

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter *u*

u
85
31
u
J

Resultaträkning

Belopp i Tkr	Not	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
Nettoomsättning		36 867	30 838
		36 867	30 838
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-13 345	-13 300
Personalkostnader	3	-7 712	-5 989
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 058	-6 269
Övriga rörelsekostnader		-4 376	-
Rörelseresultat		-4 624	5 280
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 583	-4 528
Resultat efter finansiella poster		-10 207	752
Bokslutsdispositioner	4	11 000	6 000
Resultat före skatt		793	6 752
Skatt på årets resultat	5	-391	-514
Årets resultat		402	6 238

Handwritten signature

Handwritten notes and signatures:
483
14/9
2011
#

Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2019-12-31	2018-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastighet	6	601 424	612 728
Inventarier, verktyg och installationer	7	17 431	18 848
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	6 748	57
		<u>625 603</u>	<u>631 633</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		-	430
		<u>-</u>	<u>430</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>625 603</u>	<u>632 063</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		300	1 883
Fordringar hos koncernföretag		10 851	6 000
Aktuell skattefordran		65	421
Övriga fordringar		2 171	2 664
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		396	68
		<u>13 783</u>	<u>11 036</u>
<i>Kassa och bank</i>		425	230
Summa omsättningstillgångar		<u>14 208</u>	<u>11 266</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>639 811</u>	<u>643 329</u>

ll

ll
ll
ll
ll
ll

Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2019-12-31	2018-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 500	1 500
Reservfond		86	86
		<u>1 586</u>	<u>1 586</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		12 992	6 753
Årets resultat		402	6 238
		<u>13 394</u>	<u>12 991</u>
		<u>14 980</u>	<u>14 577</u>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		3 074	2 990
		<u>3 074</u>	<u>2 990</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	596 000	596 000
		<u>596 000</u>	<u>596 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	9	14 009	8 754
Leverantörsskulder		4 239	11 084
Skulder till koncernföretag		277	-
Övriga kortfristiga skulder		2 932	1 140
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 300	8 784
		<u>25 757</u>	<u>29 762</u>
		<u>639 811</u>	<u>643 329</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and several smaller ones below it.

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i Tkr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäkter

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen sker.

Lånekostnader

Ränta på kapital som har lånats för att finansiera tillverkningen av en tillgång som med nödvändighet tar betydande tid i anspråk att färdigställa räknas in i anskaffningsvärdet till den del räntan hänförs till tillverkningsperioden. Övriga lånekostnader redovisas som kostnader i den period till vilken de hänförs.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt, samt andel i intressebolags skatt.

Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från Skatteverket. Bedömningen görs enligt de regler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt avseende framtida skatteeffekter redovisas inte i resultat- och balansräkningarna.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångarnas prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Vissa lånekostnader aktiveras, se avsnitt om lånekostnader.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngörs eventuellt kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponenten anskaffningsvärde aktiveras.

Övergångne till komponentavskrivning har lett till att avskrivningar enligt plan på byggnader baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och ackumulerade avskrivningar fördelats på respektive komponent. Individuell bedömning har bestämt avskrivningstakten på fastigheten.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad. *EW*

EW
201
16

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnadskomponent	År
Markanläggning	33
Stomme och grund	100
Stomkompletteringar/innerväggar (inkl fönster)	50
El/Tele	33
Värme, sanitet (VS), sprinkler	50
Ventilation/Kyla	25
Transport (hiss)	33
Yttertak	33
Hyresgästanpassning	33
Styr- och övervakning	20
Restpost	20

Övriga materiella anläggningstillgångar

För maskiner och inventarier sker avskrivningar enligt plan 5-10 år beräknat på ursprungligt anskaffningsvärde.

Finansiella tinstument

Kundfordringar

Kundfordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra kundfordringar.

Låneskulder

Låneskulder redovisas initialt till erhållet belopp efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som skall återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden såsom räntekostnad eller ränteintäkt över lånets löptid. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som skall återbetalas.

Upphörande av redovisning av finansiella skulder sker först när skulderna har reglerats genom återbetalning eller att dessa efterskänkts.

Fordringar

Fordringar med förfalldag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Nedskrivningar

När det finns indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning sv om återföring bör göras.

I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

Vid nedskrivningsprövning av anläggningstillgångar som hyrs ut till verksamheter som omfattas av självkostandsprincipen så tillämpas punkter 37.23-37.27 i K3. Detta innebär att om det på balansdager finns en indikation på att en anläggningstillgång kan ha minskat i värde så ska tillgångens förlustvärde beräknas. Förlustvärdet är det lägsta av återanskaffningsvärdet och återvinningsvärdet. Förlustvärdet får bestämmas till tillgångens försäkringsvärde. Tillgångens försäkringsvärde är det högsta värde en försäkringsgivare skulle ersätta tillgången med, oberoende av vilket värde tillgången faktiskt försäkrats för.

Ersättningar till anställda

Beskrivningen nedan exemplifierar förhållanden som kan förekomma. Beskrivningen av redovisningsprinciperna måste anpassas och förändras utifrån tillämpade planer och förhållanden.

Kortfristiga ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar i bolaget utgörs av lön, sociala avgifter, betgald semseter, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas pensionsberättigande tjänster utförts.

Ersättningar vid uppsägning

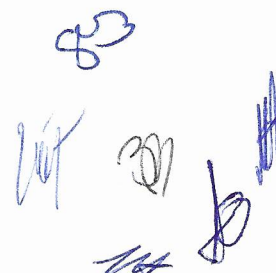
Ersättningar vid uppsägningar utgår då något företag inom koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningen indelning.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Värnamo Kommunala Industrifastigheter Aktiebolag gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder nästkommande år. *pk*



Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2019-01-01- 2019-12-31	Varav män	2018-01-01- 2018-12-31	Varav män
Sverige	16	10	14	7
Totalt	16	10	14	7

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
Löner och ersättningar	5 349	4 372
Summa	5 349	4 372
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	2 124 289	1 535 170

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

	2019-12-31	2018-12-31
Antal styrelseledamöter på balansdagen		
Kvinnor	1	1
Män	4	4
Totalt	5	5
Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare		
Män	1	1
	1	1

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
Erhållna koncernbidrag	11 000	6 000
Summa	11 000	6 000

Not 5 Skatt på årets resultat

	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
Aktuell skattekostnad [/skatteintäkt]	-307	-
Uppskjuten skatt	-84	-514
	-391	-514

Avstämning av effektiv skatt

	2019-01-01- 2019-12-31		2018-01-01- 2018-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt	21,4	793	22,0	6 752
Skatt enligt gällande skattesats		-170		-1 485
Ej avdragsgilla kostnader		-241		-13
Ej skattepliktiga intäkter		-		3
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag		104		1 495
Uppskjuten skatt		-84		-513
Skatt på årets resultat		391		514

Not 6 Förvaltningsfastighet

	2019-12-31	2018-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	637 528	211 034
-Nyanskaffningar	2 591	-
-Omklassificeringar	-	426 494
Vid årets slut	640 119	637 528
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-24 800	-19 499
-Årets avskrivning	-13 895	-5 301
Vid årets slut	-38 695	-24 800
Redovisat värde vid årets slut	601 424	612 728
Varav mark	1 192	1 192
Redovisat värde vid årets slut	1 192	1 192

I ackumulerade anskaffningsvärdet ingår ränta med 406 tkr (406 tkr). *W*

B
W *W* *W*

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2019-12-31	2018-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	20 295	2 893
-Nyanskaffningar	746	3 562
-Omklassificeringar	-	13 840
	<u>21 041</u>	<u>20 295</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 447	-479
-Årets avskrivning	-2 163	-968
	<u>-3 610</u>	<u>-1 447</u>
Redovisat värde vid årets slut	17 431	18 848

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2019-12-31	2018-12-31
Vid årets början	57	400 271
Under året nedlagda kostnader	6 691	40 120
Omklassificeringar	-	-440 334
Redovisat värde vid årets slut	6 748	57

Not 9 Checkräkningskredit

	2019-12-31	2018-12-31
Beviljad kreditlimit (koncernkredit)	20 000	20 000
Outnyttjad del	<u>-5 991</u>	<u>-11 246</u>
Utnyttjat kreditbelopp	14 009	8 754

Not 10 Långfristiga skulder

	2019-12-31	2018-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	70 000	-

Ställda säkerheter för långfristiga skulder

Värnamo kommun har gått i borgen för bolagets samtliga lån, varför Värnamo Kommunal Industrifastigheter AB inte har några ställda säkerheter eller ansvarsförbindelser för dessa lån.

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsåret slut har Coronavirus - Covid 19 drabbat världen med full kraft.

Bolaget har påverkats och kommer att påverkas av denna pandemi i olika delar av verksamheten vilket innebär att det finns en (betydande) risk för (väsentlig) negativ finansiell påverkan.

Utvecklingen följs noggrant och det har vidtagits ett flertal åtgärder för att försöka minska påverkan i verksamheten. Bolaget har en finansiell ställning som kan stå emot en betydande nedgång i affärsaktivitet, men givet den osäkra situationen är det i nuläget inte möjligt att uppskatta hela den potentiella påverkan och alla bedömningar är behäftade med mycket stor osäkerhet.

Not 12 Koncernuppgifter

Bolaget är sedan 2010-12-22 ett helägt dotterbolag till Värnamo Stadshus AB, org.nr 556827-5076.
Värnamo Stadshus AB ägs till 100% av Värnamo kommun, org.nr 212000-0555.

Not 13 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 78 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Värnamo 2020-03-26



Michael Andersson
Styrelseordförande



Stefan Bjällsjö



Leif Persson



Tobias Hörnquist
Verkställande direktör

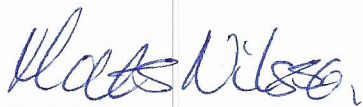


Britt-Marie Sellén Nilsson



Stig Claesson

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 mars 2020



Mats Nilsson
Auktoriserad revisor